



Algemene Gebruiksvoorwaarden parkeergarage Hoekenrode Noord.

1. Definities.

Parkeergarage.

De parkeergarage Hoekenrode Noord, 1102 BR Amsterdam, met bijbehorende ruimten.

Eigenaar.

CBRE DOF Custodian inz. DOF

p/a CBRE B.V.

Postbus 7971

1008 AD Amsterdam

Beheerder.

Allround Parking Services B.V.

Postbus 37063

1030 AB Amsterdam

Parkeerder.

De eigenaar/gebruiker van een motorvoertuig, dat in de parkeergarage is gebracht.

Abonnement.

Door of namens eigenaar afgesloten parkeerovereenkomst voor het gebruik van de parkeergarage gedurende een overeengekomen periode, onder overeengekomen voorwaarden.

Abonnementhouder.

Houder van een geldig abonnement dat recht geeft op gebruik van de parkeergarage.

Parkeerticket.

Het parkeerkaartje dat bij de inritterminal wordt verstrekt bij het inrijden van de parkeergarage.

Parkeergeld.

Parkeergeld dat in rekening wordt gebracht volgens door eigenaar vastgestelde tarieven.

Motorvoertuig.

Personenauto of bedrijfsauto met een maximum lengte van 5 meter die met het rijbewijs B mag worden bestuurd, motorfiets of motor/bromscooter

Doorrijhoogte.

De vrije hoogte op plaatsen bestemd voor rijdend verkeer.

Parkeerovereenkomst.

De parkeerovereenkomst wordt geacht tot stand te zijn gekomen door het enkele feit van het houderschap van een parkeerticket/abonnement c.q. door het enkele feit van het gebruik van de parkeergarage. Bij onenigheid over de vraag of er reeds gebruik wordt of is gemaakt van de parkeeraccommodatie, zal bepalend zijn het feit, dat de parkeerder zich op het tot de parkeergarage behorende terrein bevindt of heeft bevonden.

Parkeerplaats.

De op de parkeervloer met witte lijnen aangegeven ruimte voor het parkeren van een motorvoertuig.



2. Toegang.

- 2.1** De toegang tot de parkeergarage wordt uitsluitend verleend onder toepassing van deze voorwaarden.
- 2.2** Abonnementhouder verschafft zich toegang tot de parkeergarage met behulp van een toegangsmiddel dat door eigenaar aan abonenthouder bij het aangaan van het abonnement ter beschikking wordt gesteld. Het toegangsmiddel blijft eigendom van eigenaar en is niet overdraagbaar.
- 2.3** Het in- en uitrijden van de parkeergarage en het parkeren van een motorvoertuig in de parkeergarage kan uitsluitend, met een geldig toegangsmiddel, geschieden binnen de door eigenaar vastgestelde tijden.
- 2.4** Parkeerder verschafft zich toegang tot de parkeergarage door een parkeerticket te trekken bij de inritterminal.
- 2.5** De hoogte van een motorvoertuig mag niet meer zijn dan die bij de ingang van de parkeergarage staat aangegeven. Het is niet toegestaan met aanhangwagens van welke aard ook, hieronder mede begrepen caravans, de parkeergarage binnen te rijden.
- 2.6** Indien abonenthouder de parkeerplaats wil gebruiken voor een ander motorvoertuig dan het voertuig van abonenthouder, dient abonenthouder hiertoe toestemming te vragen aan eigenaar. Pas nadat eigenaar abonenthouder schriftelijk toestemming heeft verleend, is abonenthouder gerechtigd met een ander motorvoertuig in de parkeergarage te parkeren.
- 2.7** Eigenaar/beheerder is gerechtigd aan enig motorvoertuig de toegang tot de parkeergarage te weigeren indien eigenaar/beheerder dit met inachtneming van de redelijkheid en billijkheid wenselijk acht. Dit geval zal zich met name voordoen indien eigenaar/beheerder weet of vermoedt dat een motorvoertuig ontplofbare of andere gevaarlijke stoffen vervoert. Daaronder niet begrepen motorbrandstoffen in het daarvoor bestemde reservoir van het motorvoertuig. Tevens kan toegang worden geweigerd in geval eigenaar/beheerder van oordeel is, dat het motorvoertuig gelet op de omvang en/of zwaarte, dan wel door de zaken die daarmee worden vervoerd, aan de omgeving schade kan toebrengen in de meest ruime zin.
- 2.8** De in de parkeergarage geparkeerde motorvoertuigen dienen aan dezelfde voorwaarden te voldoen als de op de openbare weg geparkeerde voertuigen.

3. Gebruik parkeergarage.

- 3.1** Gedurende de aanwezigheid in de parkeergarage dient parkeerder/abonenthouder zich conform de bepalingen van de Wegenverkeerswet, de nadere regels krachtens deze wet gesteld, het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens en de daarbij behorende bijlagen, als ook de nadere regels krachtens bedoeld reglement gesteld, te gedragen. Bij niet-nakoming daarvan is parkeerder/abonenthouder aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende schade.
- 3.2** Parkeerder/abonenthouder is verplicht aanwijzingen die door of namens eigenaar en of beheerder worden gegeven op te volgen.
- 3.3** De maximumsnelheid in de garage is 5 km per uur (stapvoets).
- 3.4** Een motorvoertuig dient geparkeerd te worden, binnen de witte lijnen, in een daarvoor bestemd parkeervak.
- 3.5** Het is parkeerder zonder toestemming van eigenaar/beheerder niet toegestaan een voertuig langer dan één maand (30 dagen) onafgebroken op dezelfde parkeerplaats te



parkeren. Indien dit wel gebeurt, kan eigenaar/beheerder besluiten het voertuig uit de parkeergarage te laten verwijderen. Alle daaraan verbonden kosten en gevolgkosten zijn en blijven voor rekening van parkeerder.

4. Aansprakelijkheid.

4.1 Tot de verplichting van eigenaar/beheerder behoort niet de bewaking van het voertuig.

4.2 Eigenaar/beheerder is niet aansprakelijk voor schade en of diefstal van het voertuig en of andere eigendommen van parkeerder/abonnementhouder.

4.3 Eigenaar/beheerder is niet aansprakelijk voor letsel of andere schade ontstaan tijdens het gebruik van de parkeergarage.

4.4 Parkeerder/abonnementhouder is aansprakelijk voor alle schade en gevolgschade die door hem of door inzittenden van zijn voertuig is veroorzaakt.

4.5 Eigenaar/beheerder is niet aansprakelijk voor schade of gevolgschade ontstaan door overmacht. Onder overmacht wordt o.a. verstaan: een tekortkoming die niet is te wijten aan de schuld van eigenaar/beheerder, noch voor zijn risico behoort te blijven. Onder overmacht wordt in ieder geval begrepen: natuurrampen, terroristische aanslagen /dreigingen, brand, systeemstoringen, overheidsmaatregelen en tekortkomingen in de nakoming door derden.

----- 0 -----